

Tellegenstraat 4 te Groningen



Sfeervolle en goed onderhouden jaren dertig BENEDENWONING MET TUIN en twee slaapkamers. Een prettige en rustige woonomgeving in de Korrewegbuurt met diverse winkels voor de dagelijkse benodigdheden in de directe nabijheid.



Indeling:

Voortuin, entree, tochtportaal, een ruime hal, een garderobe-nis en toegang tot een kelder. Net toilet met wasbak. Ruime sfeervolle woonkamer met aan de voorzijde een erker (met glas in lood ramen) en aan de achterzijde openslaande deuren naar de tuin. De woonkamer van circa 33 m² is voorzien van een laminaatvloer en een fraaie schouw. Moderne nette keuken van circa 6.5 m² en biedt tevens toegang tot de achtertuin.

Via de hal zijn beide slaapkamers bereikbaar van respectievelijk circa 8.5 m² en 10 m². De grootste slaapkamer heeft de beschikking over een inbouwkast en geeft toegang tot de tuin en de nette badkamer met een douchecabine, een wastafel en de wasmachine aansluiting.

De achtertuin is gesitueerd op het noord/westen met een vrijstaande houten berging en een achterom.

Bijzonderheden:

De woning is grotendeels voorzien van dubbel glas.

De woning wordt verwarmd middels centrale verwarming (combi cv-ketel 2011).

Kortom een nette woning met een goede tuin, een prettige woonomgeving en op slechts 10 minuten fietsen van het centrum van Groningen.

Indien eigendomsoverdracht meer dan 6 weken na datum overeenkomst plaatsvindt, verlangt verkoper van koper een bankgarantie of waarborgsom van 10% van de koopsom.

Het bovenstaande is informatief en geen concreet aanbod waaraan u rechten kunt ontleen. Aan onvolkomenheden in de vermelde gegevens kunnen geen aanspraken worden ontleend.







Informatielijst Verkoop woning

Object: Tellegenstraat 4, Groningen

Op grond van de bepalingen van het Nieuw Burgerlijk Wetboek heeft u als verkoper een informatieplicht aan de (aspirant-)koper. Het is daarom van belang dat onderstaande lijst, voor zover van toepassing op uw woning, zo nauwkeurig mogelijk wordt beantwoordt door u (indien u meer ruimte voor het invullen nodig heeft, kan dit op de achterzijde, graag nummer van de vraag vermelden).

Nr		ja	nee	n.b.	n.v.t.																				
1.	<p>Wat zijn de pluspunten van uw woning? <i>(Denkt u hierbij aan onderhoud, indeling, omgeving, ligging etc.)</i></p> <p>Sfeervol, rustige ligging, tuin, dichtbij centrum, winkels in de buurt</p>																								
2.	<p>Bewoont u het pand zelf?</p> <p><i>Zo nee, dan wordt het volgende artikel opgenomen in de koopakte. Verkoper heeft koper uitdrukkelijk geattendeerd op het feit, dat hij het verkochte nooit zelf feitelijk heeft gebruikt en dat hij derhalve koper niet heeft kunnen informeren over eigenschappen van het verkochte waarvan hij op de hoogte zou zijn geweest als hij het verkochte zelf feitelijk had gebruikt. In dit kader zijn partijen overeengekomen, dat dergelijke eigenschappen voor risico en rekening van koper komen.</i></p>	X																							
3.	<p>Is het pand ouder dan 50 jaar?</p> <p><i>Zo ja, dan wordt het volgende artikel opgenomen in de koopakte. Koper verklaart ermee bekend te zijn, dat de woning tenminste 50 jaar oud is, hetgeen betekent, dat de eisen die aan de bouwkwaliteit gesteld mogen worden aanzienlijk lager liggen dan bij nieuwe woningen. Tenzij de verkoper de kwaliteit ervan gegarandeerd heeft, staat verkoper niet in voor het dak, de fundering, bouwkundige constructie, vloeren, elektriciteit, gas- en waterinstallaties, de riolering, de eventuele aanwezigheid van aantasting door houtworm en/of ander ongedierte, de eventuele aanwezigheid van doorslaand en/of optrekkende vocht en de eventuele aanwezigheid van zwam e.d.</i></p>	X																							
4.	<p>Is het pand onbewoonbaar verklaard (geweest)?</p>		X																						
5.	<p>Zijn er zichtbare of niet-zichtbare gebreken bij u bekend? <i>(Zowel grote als kleine zaken; bijv. boktor, houtworm, lekkage, houtrot, riolering, regenwaterafvoer, buitenputjes etc.)</i></p> <p>Zo ja, toelichting:</p>		X																						
6.	<p>Hebben zich in het verleden problemen voorgedaan met de afwerkingen? <i>(Bijv. loszittend tegelwerk, loslatend behang of spuitwerk, holklinkend of loszittend stucwerk, etc.)</i></p> <p>Zo ja, toelichting: Tegels vloer badkamer</p>	X																							
7.	<p>Is uw woning gehorig?</p>		X																						
8.	<p>Is er mogelijk asbesthoudend materiaal toegepast in uw woning? <i>(Bijv. zeil, eterniet, Golfplaten, etc.)</i></p> <p>Zo ja, waar? Gezien leeftijd woning mogelijk asbest toegepast</p>			X																					
9.	<p>Zijn er bijzonderheden te vermelden over uw woonomgeving? <i>(Bijv. burenlawaai, geluidsoverlast, stankoverlast of juist positieve zaken)</i></p> <p>Zo ja, welke? Rustige, gezellige buurt</p>	X																							
10.	<p>Wat is de gezinssamenstelling van de bewoners van de naastgelegen panden? <i>(links en rechts met het gezicht naar de woning)</i></p> <table border="0"> <tr> <td><u>Links</u></td> <td></td> <td><u>Rechts</u></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Aantal vrouwen: 3</td> <td>leeftijd: 20</td> <td>Aantal vrouwen: 1</td> <td>leeftijd:</td> </tr> <tr> <td>Aantal mannen:</td> <td>leeftijd:</td> <td>Aantal mannen: 1</td> <td>leeftijd:</td> </tr> <tr> <td>Aantal kinderen:</td> <td>leeftijd:</td> <td>Aantal kinderen:</td> <td>leeftijd:</td> </tr> <tr> <td>Aantal huisdieren:</td> <td>soort:</td> <td>Aantal huisdieren: 1</td> <td>soort: hond</td> </tr> </table>	<u>Links</u>		<u>Rechts</u>		Aantal vrouwen: 3	leeftijd: 20	Aantal vrouwen: 1	leeftijd:	Aantal mannen:	leeftijd:	Aantal mannen: 1	leeftijd:	Aantal kinderen:	leeftijd:	Aantal kinderen:	leeftijd:	Aantal huisdieren:	soort:	Aantal huisdieren: 1	soort: hond				
<u>Links</u>		<u>Rechts</u>																							
Aantal vrouwen: 3	leeftijd: 20	Aantal vrouwen: 1	leeftijd:																						
Aantal mannen:	leeftijd:	Aantal mannen: 1	leeftijd:																						
Aantal kinderen:	leeftijd:	Aantal kinderen:	leeftijd:																						
Aantal huisdieren:	soort:	Aantal huisdieren: 1	soort: hond																						

Nr		ja	nee	n.b.	n.v.t.
25.	Is er bij dubbel glas sprake van lekkende ruiten? Zo ja, toelichting:		X		
26.	Functioneren alle scharnieren en sloten? Zo nee, toelichting:	X			
27.	Is de trek van aanwezige schoorsteenkanalen goed? Wanneer zijn deze voor het laatst geveegd?				X
28.	Zijn er de laatste jaren reparaties uitgevoerd of gebreken hersteld? Zo ja, welke en door welk bedrijf? Plafond (gang & tochtportaal), vloer, kelder, lodingen leidingen vervangen Zit hier nog garantie op? Heeft u van deze reparatie(s) nog nota's? ja	X			
29.	Wilt u aangeven welke zaken er de afgelopen jaren aan/in de woning zijn verbouwd en wanneer? (Bijv. dakkapel, plat dak, keuken, CV-ketel etc.) Nieuwe cv-ketel 2011	X			
30.	Bent u bekend met gebreken aan technische installaties? (Bijv. aan bedrading, leidingen voor gas/water, (keuken)apparatuur, deurbel, intercom, ventilatiesysteem, thermostaat) Zo ja, welke?		X		
31.	Zijn u gebreken bekend aan de afvoeren of hebben zich in het verleden verstoppingen voorgedaan? (Bijv. keuken, bijkeuken, toilet, badkamer) Zo ja, welke?		X		
32.	Zijn er toestellen die gehuurd, geleast of in bruikleen zijn? Zo ja, welke? CV-ketel lease € 30,68 per maand inclusief onderhoud	X			
33.	Is er een cv-ketel aanwezig? Zo ja, wat is het bouwjaar van deze ketel? 2011	X			
34.	Heeft u een onderhouds-/service-abonnement voor de CV-ketel en/of geiser? Zo ja, bij welk bedrijf? In welk jaar is voor het laatst onderhoud gepleegd?	X			
35.	Is meer dan 1 keer per jaar bijvullen van de CV-installatie noodzakelijk?		X		
36.	Zijn er problemen met radiatoren en/of (water)leidingen (Bijv. niet warm worden, lekkage, bevroering) Zo ja, toelichting:		X		
37.	Functioneert de warmwatervoorziening naar behoren?	X			
38.	Zijn er loden waterleidingen aanwezig?			X	
39.	Is de elektrische installatie vernieuwd? Zo ja, in welk jaar?		X		
40.	Bent u bekend met canvasbedrading (stoffenbedrading) in uw woning?		X		
41.	Bent u bekend met eventuele grondvervuiling van uw perceel of de directe omgeving?		X		

Nr		ja	nee	n.b.	n.v.t.
42.	Zit er nog een olietank in de grond?		X		
43.	Zit er nog een septictank in de grond?		X		
44.	Bent u bekend met puin en/of asbest in de grond?		X		
45.	Rusten er op uw onroerend goed erfdienstbaarheden, kettingbedingen, kwalitatieve rechten of verplichtingen, mandeligheden, antispeculatiebedingen etc.? Zo ja, welke?		X		
46.	Kloppen de feitelijke erfgrenzen met de kadastrale grenzen? Stuk achter open schuurtje is nu niet in gebruik, hoort wel bij perceel		X		
47.	Zijn er, voor zover u bekend, mondelinge of schriftelijke afspraken gemaakt over aangrenzende percelen? (Bijv. regelingen of toezeggingen voor gebruik van schuur, garage, tuin) Zo ja, toelichting:		X		
48.	Heeft u gemeentegrond in gebruik? Gedeelte voortuin Zo ja, hoeveel betaalt u daarvoor? Circa € 7,- per jaar	X			
49.	Van wie zijn de erfafscheidingen? gezamenlijk				
50.	Is een gedeelte van uw pand, schuur, garage of schutting gebouwd op grond van de burens of andersom? Zo ja, toelichting:		X		
51.	Zijn er, nadat u het huis in eigendom hebt verkregen, nog andere eventueel aanvullende notariële of onderhandse aktes opgesteld ten aanzien van het pand? Zo ja, welke?		X		
52.	Is er gebouwd of verbouwd zonder de vereiste vergunningen? Zo ja, wat?		X		
53.	Is er toestemming/goedkeuring vereist van derden voor deze verkoop? (Bijv. gemeente/ erfpachter/curator)		X		
54.	Is uw huis of de grond geheel of gedeeltelijk verhuurd of bij anderen in gebruik? Zo ja, - is er een huurcontract? - welk gedeelte is verhuurd?		X		
55.	Zijn u door de overheid of nutsbedrijven verbeteringen of herstellingen voorgeschreven of aangekondigd die nog niet of niet naar behoren zijn uitgevoerd? Zo ja, welke?		X		
56.	Rust er volgens het bestemmingsplan een woonbestemming of een bijzondere bestemming op uw perceel? woonbestemming Zo ja, welke?	X			
57.	Zijn er bepaalde ontwikkelingen in uw woonomgeving bekend, die voor een koper wetenswaardig zijn? (Bijv. bestemmingsplanwijzigingen, verandering van wegen etc.) Zo ja, welke?		X		
58.	Is er sprake van een gemeentelijk- of rijksmonument, beschermd stads-of dorpsgezicht (of een aanwijzing daartoe)? Beschermd stads-of dorpsgezicht	X			

Nr		ja	nee	n.b.	n.v.t.																				
59.	Is er sprake van erfpacht? Zo ja, hoeveel betaalt u aan canon?		X																						
60.	Is het erfpacht contract tijdelijk of eeuwigdurend?				X																				
61.	Beschikt u over de erfpachtsvoorwaarden?				X																				
62.	Heeft u de canon (eeuwigdurend) afgekocht?				X																				
63.	Is er een EPA-certificaat aanwezig? Zo nee, dan wordt het volgende artikel opgenomen in de koopakte. Koper en verkoper zijn overeengekomen dat er geen energielabel geleverd zal worden bij deze verkoop.		X																						
64.	Heeft u preventieve maatregelen genomen inzake brandveiligheid? (<i>Rookmelders, brandblussers, etc.</i>)		X																						
65.	Zijn er nog lopende garanties op uw onroerend goed (bijv. GIW-garantie) of apparatuur die overdraagbaar zijn aan de koper? Zo ja, welke?		X																						
66.	Is uw woning aangesloten op de riolering? <i>N.B. Per 1 januari 2005 moeten alle woningen (en andere gebouwen) in het buitengebied aangesloten zijn op de gemeentelijke riolering. Is er geen riolering aanwezig, dan mag het afvalwater uitsluitend worden gezuiverd en geloosd door middel van een voorziening voor individuele behandeling van afvalwater (IBA) die door de overheid is goedgekeurd.</i>	X																							
67.	Verdere informatie die voor een koper van belang kan zijn:																								
68.	Wilt u de bedragen van de vaste lasten van uw woning hieronder invullen? <table border="1" data-bbox="156 1137 1161 1503"> <tr> <td>Voorschot bedrag gas/elektra</td> <td>€ 138,- per maand</td> </tr> <tr> <td>Verbruik gas m3</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Verbruik elektra kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Dag-/nachtmeter aanwezig?</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Waterschapslasten</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Rioolrecht</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Onroerende zaakbelasting</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Afvalstoffenheffing (meer personen)</td> <td></td> </tr> <tr> <td>WOZ-waarde</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Overige lasten, te weten:</td> <td></td> </tr> </table>	Voorschot bedrag gas/elektra	€ 138,- per maand	Verbruik gas m3		Verbruik elektra kWh		Dag-/nachtmeter aanwezig?		Waterschapslasten		Rioolrecht		Onroerende zaakbelasting		Afvalstoffenheffing (meer personen)		WOZ-waarde		Overige lasten, te weten:					
Voorschot bedrag gas/elektra	€ 138,- per maand																								
Verbruik gas m3																									
Verbruik elektra kWh																									
Dag-/nachtmeter aanwezig?																									
Waterschapslasten																									
Rioolrecht																									
Onroerende zaakbelasting																									
Afvalstoffenheffing (meer personen)																									
WOZ-waarde																									
Overige lasten, te weten:																									
69.	Bij appartementen: Is de VvE ingeschreven bij de Kamer van Koophandel?		X																						
70.	Is er een actieve VvE? Zo ja, wat zijn de kosten (service kosten, bijdrage VvE)?		X																						
71.	Zijn alle verschuldigde bedragen betaald?				X																				
72.	Hoe is de financiële positie van de Vereniging? (Heeft u notulen/jaarverslagen?)				X																				
73.	Zijn er in de toekomst, vanuit de VvE, belangrijke uitgaven te verwachten? Zo ja, welke?				X																				

Verkoper verklaart deze informatielijst, voor zover hem bekend, volledig en naar waarheid te hebben ingevuld.

Naam:

Adres:

Plaats:

Datum:

Voor gezien:

Koper
d.d.

Verkoper
d.d.



LIJST VAN ZAKEN

Betreffende het perceel:

Tellegenstraat 4, Groningen

Voor de onderstaande zaken -ongeacht of ze roerend dan wel onroerend zijn- geldt dat ze soms wel en soms niet in de woning achterblijven. Wilt u aangeven wat in uw situatie het geval is?

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	Niet van toepassing
Tuin				
Tuinaanleg/bestrating/beplanting	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Buitenverlichting	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tuinhuis/buitenberging	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Overige tuin, te weten:				
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Woning				
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Schotel/antenne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Brievenbus	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(Voordeur)bel	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Alarminstallatie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Veiligheidssloten en overige inbraakpreventie	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Rookmelders	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Rolluiken/zonwering buiten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Zonwering binnen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Vliegenhorren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Raamdecoratie, te weten:				
- gordijnrails/gordijnen/vitrages	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- rolgordijnen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- losse horren/rolhorren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vloerdecoratie, te weten:				
- Vloerbedekking	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- parketvloer/laminaat	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- plavuizen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Warmwatervoorziening, te weten:				
CV met toebehoren	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Thermostaat	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Mechanische ventilatie/luchtbehandeling	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Airconditioning	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
(Voorzet) open haard met toebehoren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Allesbrander	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Kachels	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	Niet van toepassing
Isolatievoorzieningen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Radiatorafwerking	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Schilderijophangstelsysteem	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Keukenblok met bovenkasten	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten:				
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Keukenaccessoires				
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Verlichting, te weten:				
- Inbouw keuken	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(Losse) kasten, legplanken, te weten:				
- Kledingkast slaapkamer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Vaste kast slaapkamer 2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vast bureau	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Spiegelwanden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Wastafels met accessoires	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Toiletaccessoires				
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Badkameraccessoires				
- badkamerkast	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sauna met toebehoren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Veiligheidsschakelaar wasautomaat	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Waterslot wasautomaat	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Overig				
Zaken die geen eigendom van de verkoper zijn maar waarvan eventuele leascontracten, huurkoopcontracten of huurcontracten zijn over te nemen:				
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Overige zaken, te weten:				
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Opmerkingen

Voor akkoord,

De opdrachtgever,
(en echtgeno(o)t(e)/partner)

koper,
(en echtgeno(o)t(e)/partner)

Plaats en datum:

Plaats en datum:

